

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,500円	11,500円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミラノ堺筋 0501号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区南久宝寺町 1丁目7-6		
交通	大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩4分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	44.18㎡	向き	北
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用: 1LDK: 49,500円(税込) 2LDK: 66,000円(税込) 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分 駐輪場: 有料(上段100円/下段300円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.3173-00-0501

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

## 生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%