

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	8,500円

オートロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォートヴィラ 203号室		
物件所在地	大阪府河内長野市千代田南町8-27		
交通	南海高野線 千代田駅 徒歩5分 近鉄長野線 汐ノ宮駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.5畳) S(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	52.61㎡	向き	西
築年月	2001年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] ●鍵交換代22,000円(税込) ●除菌消臭費22,000円(税込) ●退去時クリーニング費用66,000円(税込)(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●保証会社:エポス/初回50%・手数料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月8日

No.53-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%