

# FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	6,000円

駅近単身物件!!オートロック付でセキュリティ面も安心 生和グループだからこそ、仲介手数料無料!生和コーポレーション施工物件 生和グループ管理物件 だから安心!

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランド カール高師浜 310号室		
物件所在地	大阪府高石市高師浜4丁目1-32		
交通	南海高師浜線 高師浜駅 徒歩1分 南海本線 高石駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	26.09m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2001年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, インター fon, エアコン, クローゼット, シューズボックス, トイレ有, バス		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 38,500円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・保証総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし・全保連総額の50% (原則連帯保証人無) 更		
備考	家主さんの店舗と居宅あり。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.71-00-310

国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail : notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%