

FOR RENT

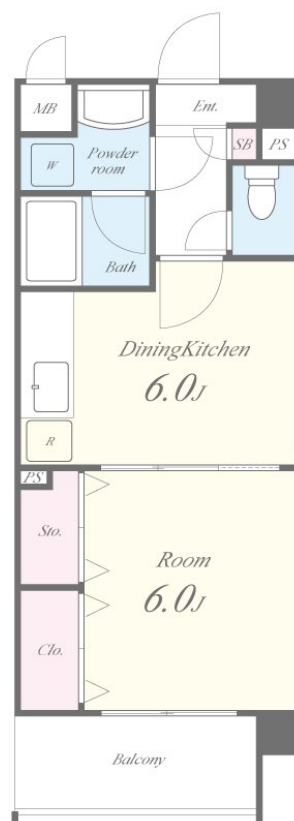
賃料	管理費等
53,000円	9,500円

オートロック ダブルロック 当社管理物件 外壁タイル張り 閑静な住宅街 メールボックス 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォンティヌ(和泉市) 103号室		
物件所在地	大阪府和泉市繁和町3-9		
交通	阪和線 和泉府中駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	31.76㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000~8000円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 BSCATV TVインターホン エアコン ガスコンロ設置可 ガス給		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:100円 火災保険料相当額:820円 [備考] 鍵交換費22,000円/除菌消臭費16,500円/退去時クリーニング費用44,000円/火災保険料相当額:月額820円(35㎡未満)/短期違約金1年未満1ヶ月/法人契約は礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボス:保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円/承認となれば連帯保証		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月10日

No.1489-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%