FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	11,500円

付帯設備はＩＨクッキングヒーター3口のシステムキッチン、エアコン一基、オートロック、エレベーター、ＴＶモニター付きインターホン、浴室乾燥機！

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ｽﾌﾟﾗﾝﾄﾞｩｰﾙ蔵前　301号室		
物件所在地	大阪府堺市北区蔵前町２丁16-36		
交通	大阪メトロ御堂筋線　北花田駅　徒歩8分 大阪メトロ御堂筋線　新金岡駅　徒歩11分		
間取詳細	洋室(7畳) DK(6.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	38.7㎡	向き	西
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶインターネット,ＩＨクッキングヒーター,インター		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　★web申込のみ受付（ATBB）　★入居日は申し込みから１ヵ月以内　◆エポス：保証料50%、手数料毎月1%、更新料なし、最低保証料15,000円,承認となれば連帯保証人不要　【保証会社】 ●個人→		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可　エポスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料		
備考	付帯設備はＩＨクッキングヒーター3口のシステムキッチン、エアコン一基、オートロック、エレベーター、ＴＶモニター付きインターホン、浴室乾燥機！御堂筋沿線なので、大阪や、天王寺へのアクセスも良く、近くにイオンモールや飲食店なども多いので生活利便性も良好ですよ♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.852-00-301

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　　物件管理コード：112368666914000082259

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。