

# FOR RENT

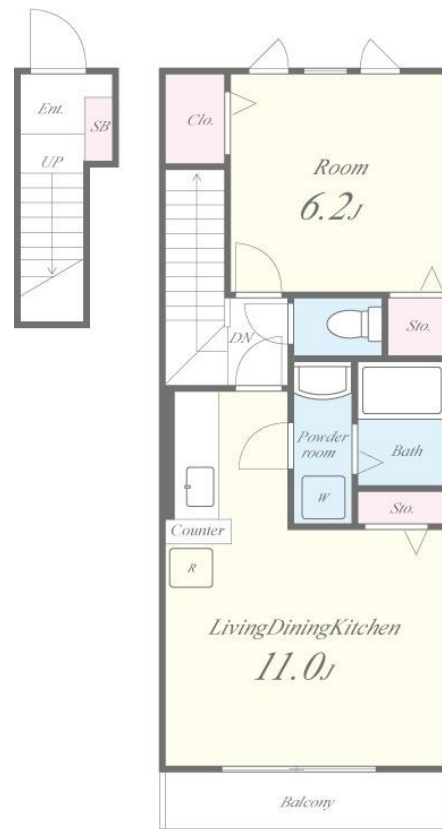
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 6,000円 |

ダブルロック, 2 × 4 工法, 外壁サイディング, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ディアコート(堺市) 202号室                                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市中区土塔町2032-6                                                                                                                      |      |     |
| 交通       | 南海泉北線 深井駅 徒歩15分<br>南海高野線 白鷺駅 徒歩28分                                                                                                    |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11畳) 洋室(6.2畳)                                                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                             |      |     |
| 専有面積     | 42.85㎡                                                                                                                                | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年10月                                                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                                                                            |      |     |
| 設備       | 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面                                                                          |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円<br>[備考] 退去時清掃費: 49,500円(税込)/短期解約違約金1年未満1ヶ月/法人契約時礼金2ヶ月取得/リフォームアップ後現状有姿 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 エボス: 初回保証料総賃料50%、手数料毎月総賃料1%、更新料なし                                                                                                  |      |     |
| 備考       |                                                                                                                                       |      |     |

情報更新日2026年7月7日

No.924-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |