

FOR RENT

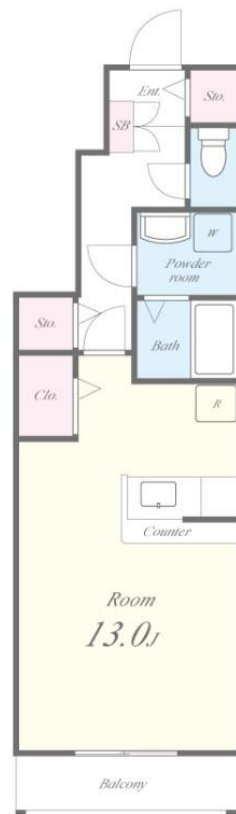
賃料	管理費等
50,000円	5,500円

ネットはeo光かジェイコムが利用可能。ダブルロック、TVモニターホン付きで女性も安心。

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルソレアード 102号室		
物件所在地	大阪府堺市中区東山520-3		
交通	南海泉北線 深井駅 徒歩22分 南海高野線 北野田駅 徒歩43分		
間取詳細	洋室(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.81㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 高温差湯式 浴室乾燥 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 退去時清掃費：38,500円(税込)/短期解約違約金1年未満1ヶ月/法人契約時礼金2ヶ月/「火災保険料相当額：月額820円加入必須」		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.1166-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%