

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	6,000円

生和自慢の鉄筋コンクリート造のマンションです♪TVモニタ付オートロックとお部屋のダブルロックなどのセキュリティ設備もありますし、温水洗浄便座、システムキッチンなどの人気設備もありますよ♪

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルベロ 305号室		
物件所在地	和歌山県紀の川市藤崎333-4		
交通	和歌山線 名手駅 徒歩10分 和歌山線 粉河駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	40.03㎡	向き	北
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S T Vインターホン エアコン ガスキッチン ガス給湯 クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社エポス		
備考			

情報更新日2026年7月11日

No.1481-00-305

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%