

FOR RENT

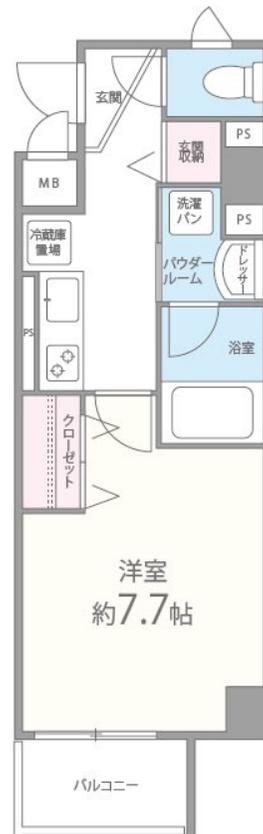
賃料	管理費等
65,000円	10,000円

ダブルロック, モニタ付オートロック, 当社管理物件, バリアフリー, 駅前, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	IMビル 503号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区栄橋町2丁3-1		
交通	南海空港線 堺駅 徒歩2分 阪堺電軌阪堺線 宿院駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	28.33㎡	向き	南東
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 除菌消臭費: 11,000円 礼金: 130,000円 [備考] ・礼金総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 法人契約の場合、礼金2か月分必要。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・礼金総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考	駅に近い! また深夜営業の天ぷらで有名な大吉もすぐ近くです。TVモニターホン、ダブルロックで安心。		

情報更新日2025年7月15日

No.1745-00-503

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%