

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	9,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コジ-コート(堺市) 201号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区戎之町東1丁2-17		
交通	南海本線 堺駅 徒歩11分 南海高野線 堺東駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	29.92㎡	向き	南東
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ペット飼育代: 50,000円 除菌・消臭代: 16,500円 [備考] 更新料 2年毎に旧賃料の1ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ・火災総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月28日

No.2418-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%