

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	8,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,最上階,全室南向き,陽当たり良好,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェンテ・一条 702号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区南安井町6丁1-17		
交通	南海高野線 堺東駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(4畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	29.82㎡	向き	南
築年月	2019年5月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 鍵交換費用 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ・ 入居総額の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要です		
備考			

情報更新日2026年4月20日

No.3058-00-702

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%