

FOR RENT

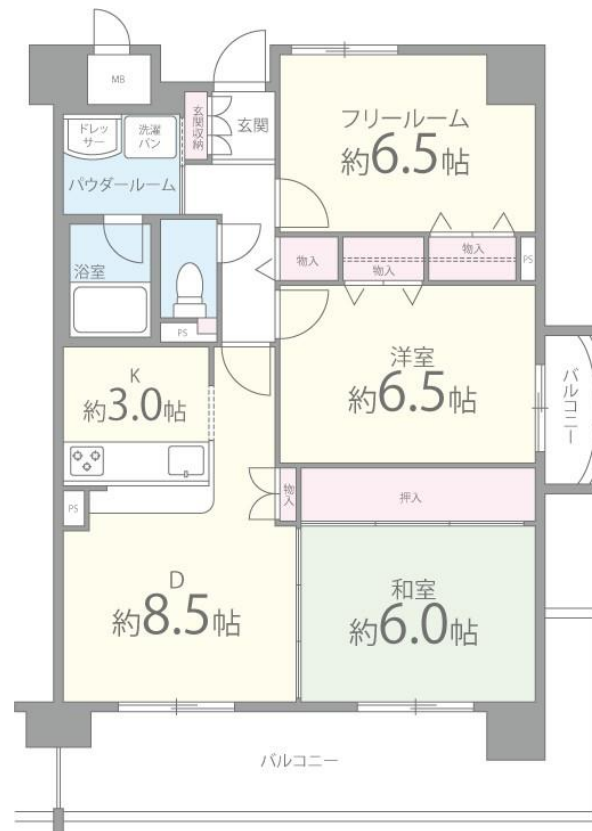
賃料	管理費等
97,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワール花園 806号室		
物件所在地	大阪府東大阪市花園西町1丁目2番20		
交通	近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩6分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	67.67㎡	向き	東
築年月	2000年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,BS,CATV,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] ■退去時クリーニング代:45,000円(税別) 退去時支払い ■短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし、エボス承認時、原則緊急連絡先で可能		
備考			

情報更新日2026年10月9日

No.4074-00-806

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%