

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	11,000円

TVモニターホン付オートロックや防犯カメラで女性も安心。全室南向きです。

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネ北花田 102号室		
物件所在地	大阪府堺市北区北花田町3丁33-1		
交通	大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩5分 阪和線 浅香駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	37.09㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 BS TVインターホン エアコン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] ■退去時クリーニング 費用49,500円(税込) ■短期違約金 1年未満賃料1か月 ■法人契約は礼金2ヶ月分 ■小型犬1匹飼育可能(礼金+5万円or賃料+3,000円)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■エボス 初回保証料:月額支払総額50%・月額保証料:月額支払総額1%		
備考			

情報更新日2026年10月10日

No.2347-00-102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%