## FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	7,000円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック ダブルロック

【間取り図】 【外観】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会 生和コーポレーション株式会社

TEL:06-6345-0550

E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp

国土交通大臣(2)第8932号

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル FAX:06-6345-0710

1K 間取り 無 5万円 敷金 礼金 敷引/ 無 保証金 償却金 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 ソフィアコート 203号室 物件所在地 大阪府大阪狭山市半田1丁目622-10 南海高野線 金剛駅 徒歩1分 交通 間取詳細 構造·規模 鉄骨 4階建 2階 西 専有面積 23.85m² 向き 築年月 2003年9月 契約期間 2年 損害保険 有 22,000円 24ヶ月 入居時期 相談 駐車場 駐輪場 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイ 設備 レ有 洗面化粧台 [一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] リフォームに時間を要します。 連帯保証人必須 法人は資本金5,000万以上で保証 会社・連帯保証人免除可能、5,000万未満は免除不可 【退去時クリーニング費用(退去時支払)】 その他費用 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 保証会社 必須 (全保連) 保証会社全保連 初回保証料50%、更新料13,000円/年、家賃は毎月振込 備考

情報更新日2025年11月28日

No.K5622-00-203



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
	負担の割合				
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2106560 物件管理コード: 1123686669140000084348