

FOR RENT

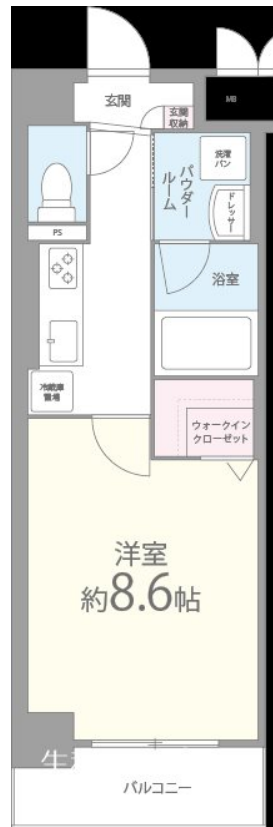
賃料	管理費等
60,000円	7,000円

2F以上 ダブルロック モニタ付オートロック 最上階 上階無し 当社管理物件 駅まで平坦 外壁タイル張り 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランノブル 302号室		
物件所在地	大阪府堺市西区鳳南町 4丁427		
交通	阪和線 鳳駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.47㎡	向き	東
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン ウォークインクローゼット エアコン ガス		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:400円 火災保険料相当額:820円 [備考] エボス引落手数料 総賃料の1%要/鍵交換費22,000円/退去時クリーニング費用38,500円/「火災保険料相当額:月額1,090円(35㎡以上)加入必須」短期違約金1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考	商店街まですぐなので、雨の日でもアーケードを通して駅までらくらく通勤可能ですよ♪		

情報更新日2026年7月8日

No.2213-00-302

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%