

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,500円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルナード・コンフォート 206号室		
物件所在地	大阪府岸和田市西之内町39-41		
交通	南海本線 和泉大宮駅 徒歩8分 南海本線 春木駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	31.36㎡	向き	南東
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900~11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ,クローゼット,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,光ファイバー,高温差湯式		
その他費用	[一時金] クリーニング代:38,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 自治会費:300円 [備考] エボス 引落手数料として支払総額の1%が必要です。 全保連 引落手数料として220円が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・ 借主総額の50% (原則連帯保証人無) 更新料なし・全保連総額の50% (原則連帯保証人無) 更		
備考			

情報更新日2026年2月24日

No.92-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%