

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,500円

ダブルロック,全室東南向き,2×4工法,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコート葵 205号室		
物件所在地	大阪府泉佐野市葵町4丁目2-28		
交通	阪和線 日根野駅 徒歩20分 南海空港線 泉佐野駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.61㎡	向き	南東
築年月	2010年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消毒費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用49,500円(税込)/退去時支払 短期違約金: 1年未満賃料2ヶ月/2年未満1年以上1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボス/初回50%・月額=総額1% 外国籍: セゾン/初回50% 月額=総額1%+2,200円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.1747-00-205

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%