

FOR RENT

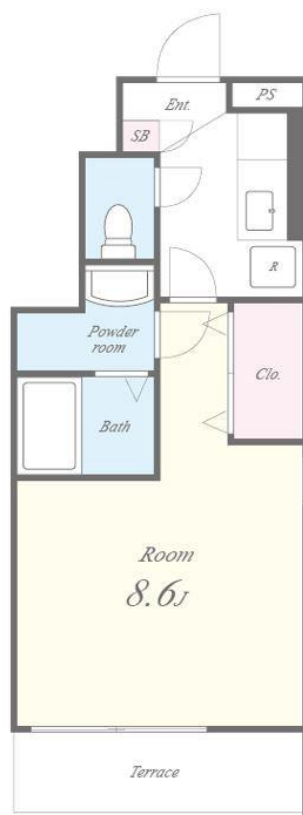
賃料	管理費等
59,500円	5,500円

当社管理物件,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ナウトローネ 106号室		
物件所在地	大阪府吹田市岸部中 4 丁目3-6		
交通	東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩8分 阪急京都線 正雀駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.81㎡	向き	南西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 洗面台 洗面所独立		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 駐車場：12,560円、バイク・原付：駐輪不可、退去時にクリーニング費用：33,000円、1年未満の解約で賃料の2ヶ月分、2年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社：クレディセゾン【初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%】		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.1295-00-106

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%