FOR RENT

賃料	管理費等
81,500円	9,500円

オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 当社管理物件

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルクレール豊中　203号室		
物件所在地	大阪府豊中市箕輪２丁目3-18		
交通	阪急宝塚線　豊中駅　徒歩13分 阪急宝塚線　蛍池駅　徒歩16分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.66㎡	向き	東
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有　24,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ３口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　●駐車場：14,300円（税込）●退去時クリーニング費用44,000円（税込）●保証会社 クレディセゾン(初回総額50%　引落手数料総額1%)　審査不承認の場合は全保連(初回総額50%、年間保証料13		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須　保証会社 クレディセゾン(初回総額50%　引落手数料総額1%)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月12日

No.2091-00-203

お問合せ先

国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島５丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550　FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2106560　　物件管理コード：112368666914000093918

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。