

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	7,000円

オートロック,全室南向き,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィヌ フジ 301号室		
物件所在地	大阪府豊中市庄内東町4丁目2-13		
交通	阪急宝塚線 庄内(大阪)駅 徒歩3分 阪急宝塚線 服部天神駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	38.98㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場		
設備	TVインターホン,ウォークインクローゼット,高速ネット対応,室内洗濯機置場,屋外駐車場		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] ●駐車場14,300円(税込) ●退去時クリーニング費用44,000円(税込) ●保証会社 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%) 審査不承認の場合は全保連(初回総額50%、年間保証料13,		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.2109-00-301

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%