

FOR RENT

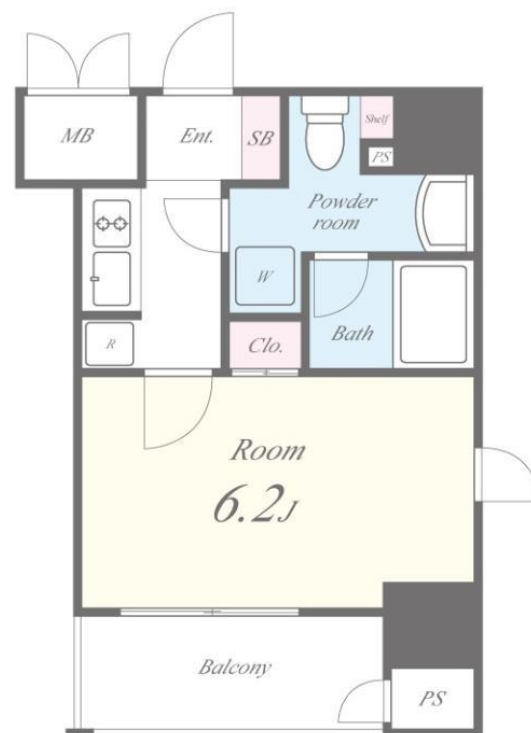
賃料	管理費等
59,000円	10,000円

ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯ガラス,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



セイワパレス大今里

大阪府大阪市東成区大今里南2-4-4
大阪メトロ 千日前線 新深江駅 徒歩5分
大阪メトロ 千日前線 今里駅 徒歩7分
近畿日本鉄道 大和線 今里駅 徒歩7分

6月25日～賃料ダウンの部屋有り

①礼金0円！

②高速光回線NURO無料・
ルーター付き

③広告料3ヶ月の部屋有り
諸条件ご相談ください♪

SEIWA CORPORATION
生和コーポレーション株式会社
〒553-8533 大阪府東成区大今里南2-4-4
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス大今里 0804号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里南2丁目4-4		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	21.93㎡	向き	北
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料:22,000円 室内除菌消毒費:11,000円 [月次費用] SEIWA Smart+:3,300円 [備考] ■SEIWA Smart+3300円/月(電気会社指定有、契約時日割不可。※他の電気会社を利用する場合は4950円/月) ■退去時クリーニング3.85万円■短期違約金1年未満2ヶ月/2年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■カデ「ゼン」:初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% ■エス「ザ」:初回保証料 8000円、毎月支払手数料440円(法人契約の個人負担の場合、保証会社加入必須)		
備考			

情報更新日2026年8月22日

No.3614-00-0804

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%