

FOR RENT

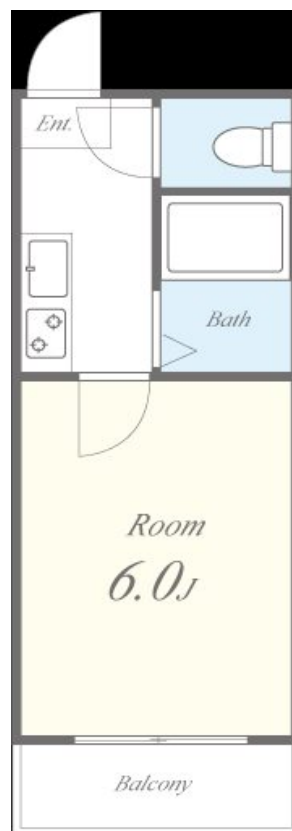
賃料	管理費等
46,000円	7,000円

小型犬or猫一匹飼育可能（敷金1ヵ月）です

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクラ難波南 206号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区大国1丁目10-22		
交通	大阪メトロ四つ橋線 大国町駅 徒歩4分 大阪環状線 今宮駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 7階建 2階		
専有面積	17.39㎡	向き	
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	CATV,インターホン,エアコン,シャワー,バス・トイレ別,ユニットバス,洗面所にドア,エレベーター		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用(税込):5,500円 退去時クリーニング費用(税込):33,000円 消臭除菌費(税込):11,000円 [月次費用] 水道代(税込):2,000円 [備考] 短期違約金:1年未満総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月14日

No.3568-00-206

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%