

FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アストラルコート 201号室		
物件所在地	大阪府箕面市小野原東 1 丁目4-13		
交通	大阪モノレール彩都線 豊川（大阪）駅 徒歩7分 阪急千里線 北千里駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(13.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	32.92㎡	向き	東
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム,C A T V,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:820円 上・下水道代:2,200円 [備考] 駐車場1.1万、退去時クリーニング費用3.3万、短期解約違約金:1年未満で賃料1ヶ月、法人包括保険以外は火災保険加入(詳細はセイワドットネットの【Smart+・火災保険 料金表】参照)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン【初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%】		
備考	弊社(生和コーポレーション)施工物件! 設備情報の詳細はもちろん、設計・工事についてなど、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月22日

No.1332-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%