

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 ダブルロック

【外観】



【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアコートモリオカ C号室		
物件所在地	奈良県奈良市法華寺町333-6		
交通	近鉄京都線 新大宮駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 奈良駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	60.78m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 トイレ有 洗面化粧台 ガス給湯 洗濯機置場		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代55,000円(税込) 退去時払い 短期解約違約金1年未満1ヶ月要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連 初回50%年13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月9日

No.k3149-00-c

国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

お問い合わせ先



生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%