

FOR RENT

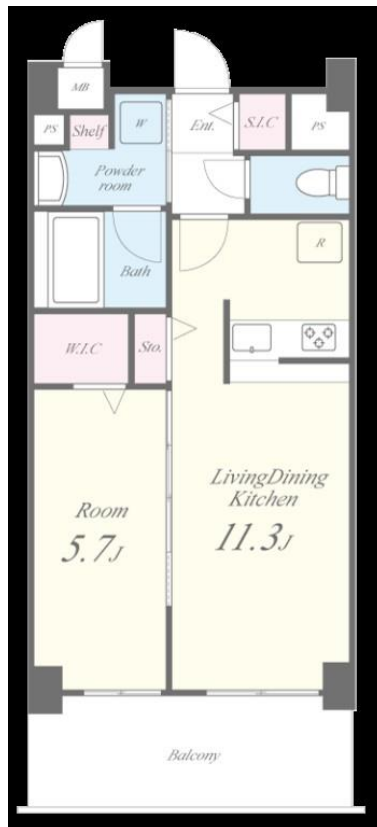
賃料	管理費等
108,000円	11,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	キルシュバーム深江 405号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区深江南1丁目1-29		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩7分 大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.82㎡	向き	西
築年月	2020年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,ウォ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 更新料 2年毎に旧賃料の1ヶ月分必要 退去時クリーニング代44,000税込		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回50% 月額賃料総額の1%		
備考			

情報更新日2025年11月27日

No.3305-00-405

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%