

FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

2F以上,2面採光,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセルⅠ 203号室		
物件所在地	大阪府高槻市殿町10-5		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩12分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.19㎡	向き	東
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000円/月～ 駐輪場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:27,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料総賃料50%・月額保証料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月5日

No.3330-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%