

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	10,000円

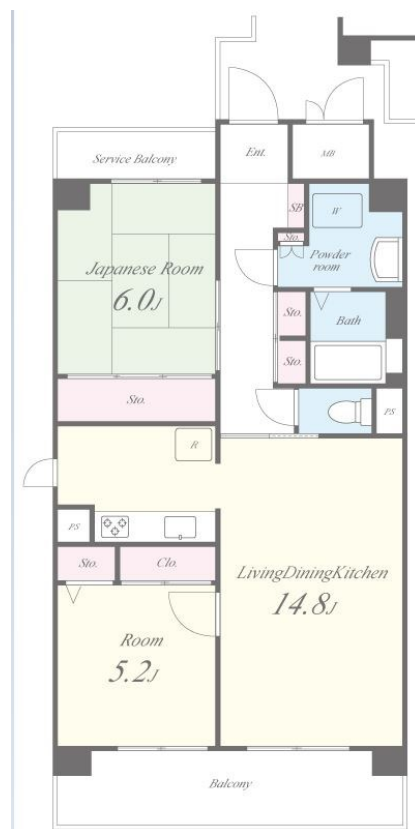
弊社（生和コーポレーション）管理物件！

オートロック,南面バルコニー,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンシャンテ平野 501号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区平野東2丁目1-7		
交通	大阪メトロ谷町線 平野（大阪メトロ）駅 徒歩12分 関西本線（西日本） 平野（大阪）駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	63.83㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	B S, C A T V, インターホン, オール電化, ガスコンロ設置可, クローゼット, システムキッチン, シャワー		
その他費用	[備考] ■退去時クリーニング費用: 55,000円 ■短期解約違約金 12ヶ月未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社 全保連 初回保証料: 月額支払総額の50% 更新保証料: 13,000円/年 口座振替		
備考	弊社（生和コーポレーション）管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.4121-00-501

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%