

—FOR RENT

賃料	管理費等
352,000円	0円

【外観】



【間取り図】



セイワパレス真田山公園東

2024年3月末迄

SEIWA

【外観写真】

【物件概要】

建物	店舗・事務所
所在地	大阪府大阪市天王寺区舟橋町 6-9
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩4分
築年数	2022年10月
面積	65.13㎡ (19.7坪)
専有面積	65.13㎡ (19.7坪)
敷金	¥1,200,000
礼金	¥1,200,000
保証金	¥1,200,000
保証会社	生和コーポレーション株式会社
設備	冷暖房、トイレ、キッチン、洗面所、浴室、玄関
備考	※詳細は別途資料を参照してください。

【間取り図】

【玉造筋沿い・視認性良好・レンガ調洋館外観】

生和コーポレーション株式会社 06-6345-0511

〒550-0001 大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅前ビル

FAX:06-6345-0710 www.seiwa-stss.jp

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り			
敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	店舗事務所(区画)		
建物名・部屋番号	セイワパレス真田山公園東 (店舗) 1階号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区舟橋町6-9		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩4分 大阪環状線 玉造駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	65.13㎡	向き	
築年月	2022年10月中旬	契約期間	
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備			
その他費用			
入居諸条件			
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月26日 No.3875-02-101



国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅前ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%