

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	10,000円

2面バルコニー,オートロック,ダブルロック,フラットフロア,当社管理物件,南面バルコニー,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンシャンテ総持寺 207号室		
物件所在地	大阪府茨木市総持寺駅前町10-13		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩3分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	36.32㎡	向き	南
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー付		
その他費用	[備考] ●退去時クリーニング費用: 27,500円(税込) ●保証会社加入必須【全保連】初回保証料: 総賃料の50%、1年毎更新料: 13,000円 ●短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 月額総賃料の50% / 1年更新 / 更新料13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.T207-00-207

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%