

# FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	3,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルディンプルキー 全室南向き 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	WindBell栄本町 103号室		
物件所在地	大阪府池田市栄本町5-14		
交通	阪急宝塚線 池田(大阪)駅 徒歩6分 能勢電鉄妙見線 絹延橋駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	46.92㎡	向き	南
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:44,000円(税込) 短期解約違約金有:1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) 駐車場:無し		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年4月15日

No.3808-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%