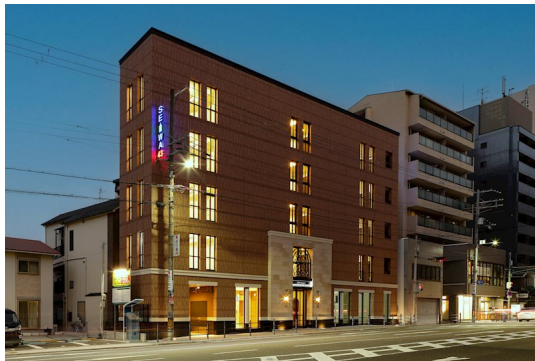


FOR RENT

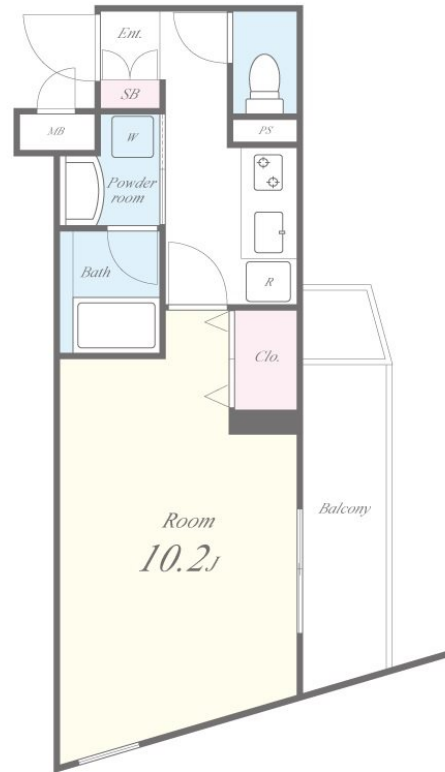
賃料	管理費等
98,000円	9,500円

2F以上,2面採光,アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,全室2面採光,天井高2.5m以上,東南角住戸,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス真田山公園東 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区舟橋町6-9		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩3分 大阪環状線 玉造駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	31.45㎡	向き	東
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消毒費:11,000円 [月次費用] SEIWA Smart+:3,300円 [備考] クレディセゾン:初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%/更新料:旧賃料の1ヶ月分/退去時クリーニング費用:38,500円(税込)/駐輪場:330円(税込)※先着順11台まで		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料50% 毎月1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月9日

No.3875-00-502

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%