

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	8,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス真田山公園南 0703号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区味原町10-1		
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩3分 大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	23.7㎡	向き	北
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 [備考] クレディセゾン: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%/駐輪場代月額: 330円(税込)/原付置き場代月額: 3,300円(税込)/自動二輪置き場代月額: 6,600円(税込)/短期違約金: 1年未満賃		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%/クレディセゾンインターナショナルプラン利用: プラン内容はセゾンに問い合わせください。		
備考			

情報更新日2025年10月8日

No.3874-00-0703

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%