

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

全戸南向き

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,全室南西向き,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランコートヒグチ 103号室		
物件所在地	大阪府東大阪市御厨4丁目1-9		
交通	近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	36.93㎡	向き	南西
築年月	2012年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ■退去時クリーニング代: 40,000円(税別) 退去時支払い ■本契約の締結には火災保険相当額(35㎡以上: 1,090円)が必須となります。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■保証会社エボスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考			

情報更新日2026年7月11日

No.1944-00-103

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%