

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	8,000円

オートロック, 当社管理物件, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレール西大寺 303号室		
物件所在地	奈良県奈良市菅原東2丁目23番18		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩8分 近鉄京都線 大和西大寺駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	57.07㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 退去時クリーニング代60,000円(税別) 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2026年4月14日

No.70-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%