

FOR RENT

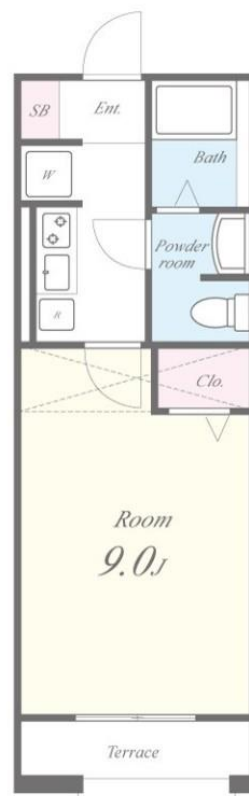
賃料	管理費等
44,000円	5,500円

ダブルロック 当社管理物件 大規模リニューアル済み メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォート三條 207号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条大路4丁目4-31		
交通	近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩18分 近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	27.53㎡	向き	南
築年月	2005年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400~7700円/月 駐輪場		
設備	2口コンロ B S C A T V T Vインターホン エアコン ガスコンロ設置済 ガス給湯 クローゼット シ		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] ■退去時クリーニング代35,000円(税別) ■短期解約違約金1年未満1ヶ月要 ■法人契約は礼金2ヵ月 ■SEIWA Smart+3,300円/月(電気会社指定有、契約時日割不可。)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ■エポスカード初回50%月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月26日

No.625-00-207

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%