

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	8,000円

当社管理物件,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスシサム 105号室		
物件所在地	奈良県大和郡山市北西町116-1		
交通	近鉄天理線 筒井(奈良)駅 徒歩8分 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	65.93㎡	向き	南
築年月	2003年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング代50,000円(税別) 短期解約違約金1年未満2ヶ月、2年未満1ヶ月要 法人契約については、礼金2ヶ月分必要		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

情報更新日2026年5月28日

No.223-00-105

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**生和コーポレーション株式会社**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%