

FOR RENT

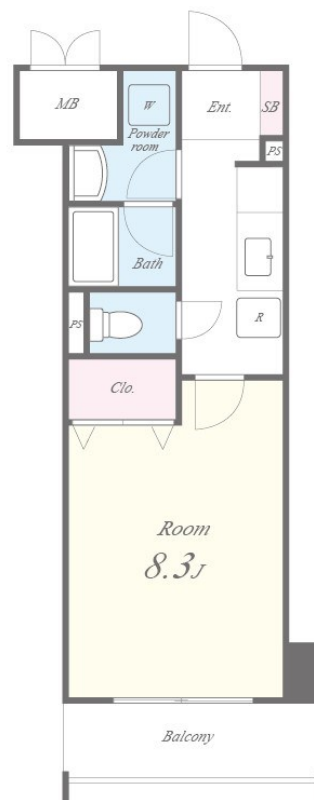
賃料	管理費等
59,000円	7,500円

J R奈良駅徒歩圏内の単身物件に空きが出ました。オートロック付き、TVモニター付きインターフォンがあり、防犯面に優れています。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンフークIII 803号室		
物件所在地	奈良県奈良市三条本町1-106		
交通	関西本線（西日本） 奈良駅 徒歩4分 近鉄奈良線 新大宮駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	27.44㎡	向き	西
築年月	2004年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 オープンキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 除菌消臭費用：11,000円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代27,500円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 エポスカード初回50% 月次1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月16日

No.295-00_803

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%