

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	6,000円

自社施工物件なので仲介手数料不要です。

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Hyde Park 206号室		
物件所在地	大阪府東大阪市日下町3丁目6-15		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩18分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(9.9畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	49.98㎡	向き	西
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	ペット飼育可。室内小型犬のみ。		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 [備考] ◇保証会社：エボスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談 ◇クリーニング66,000円 ◇法人契約礼金2か月分取得		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ◇保証会社：エボスカード（ROOM iD）、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%		
備考	◇連帯保証人免除可(エボス承認時) ◇保証会社免除可(資本金5,000万以上大手法人) ◇小型犬1匹飼育可(礼金5万アップ) ◇浴室乾燥 ◇差湯式追い炊き機能		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月9日

No.1683-00-206

お問合せ先



国土交通大臣（2）第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%