

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	T-COURT 102号室		
物件所在地	大阪府豊中市東豊中町 6丁目16-11		
交通	北大阪急行線 桃山台駅 徒歩21分 大阪モノレール 少路(モノレール)駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	35㎡	向き	西
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	バス・トイレ別,敷地内ゴミ置き場,屋根有駐車場		
その他費用	[備考] 保証会社 全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/1年 家賃は振込) 退去時クリーニング費用44,000円(税込) 短期違約金 1年未満の解約で賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/1年 家賃は振込)		
備考	ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月24日

No.K7404-00-102



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%