

FOR RENT

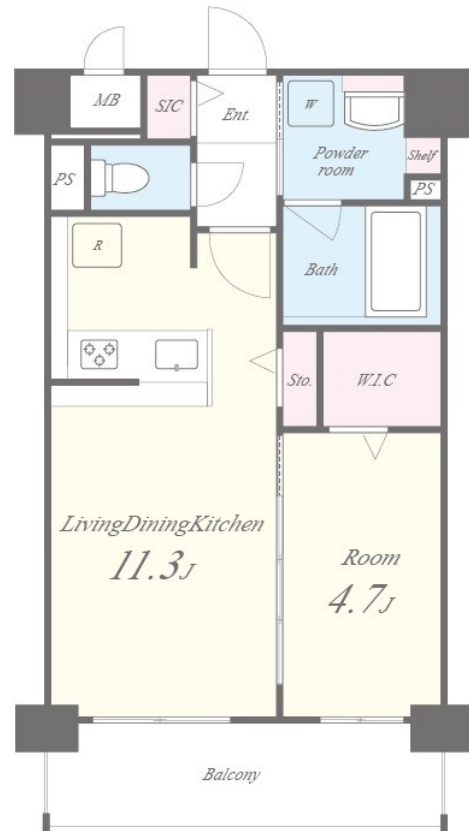
賃料	管理費等
112,000円	12,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,可動間仕切り,振り分け,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	117新大阪 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区東三国 5丁目14-8		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩4分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	40.17㎡	向き	東
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 駐輪場1台のみ(無料)/退去時クリーニング費用:49,500円(税込)/短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月※リフォームアップ後現状有姿/ルビデゾ:初回保証料50%、更新保証料毎		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン◆初回保証料…月額総賃料の50%・毎月更新保証料…月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年8月11日

No.2581-00-202

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%