

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 80,000円 | 7,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,リビングの隣和室,全室南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セゾン・エスポワール 105号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府四條畷市米崎町16-12 | | |
| 交通 | J R東西線・学研都市線 四条畷駅 徒歩7分 J R東西線・学研都市線 忍ヶ丘駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.8畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 63.44㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, C A T V, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートライト, バス・トイレ別, | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 400円 [備考] 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し 鍵交換費用22000円(税込) 退去時クリーニング費用66,000円(税込) 短 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年8月3日

No.376-00-105



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
生和コーポレーション株式会社
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |