

# FOR RENT

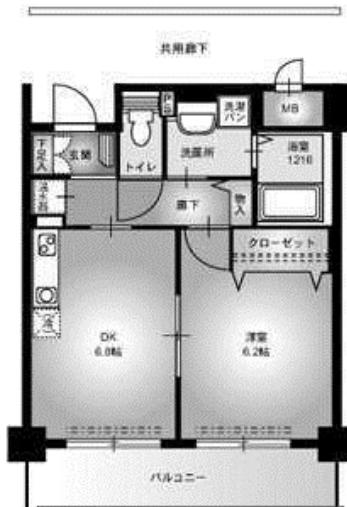
賃料	管理費等
65,000円	9,000円

24時間緊急通報システム、セキュリティ有り、ダブルロック、最上階、上階無し、陽当たり良好、バリアフリー、駅まで平坦、セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール・りんくう 406号室		
物件所在地	大阪府泉佐野市松原2丁目4-77		
交通	関西空港線りんくうタウン駅 徒歩12分 南海空港線りんくうタウン駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート6階建4階		
専有面積	35.27m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2005年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 1台駐車可		
設備	トイレに生活リズムセンサーを設置しており、一定時間内に扉の開閉がない場合はセンサーが感知し、異常信号		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用38,500円(税込)/退去時支払 短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料総額の50% 毎月引落手数料として220円(税込)。 更新料: 13,000円		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.T146-00-406

国土交通大臣(2)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%