

FOR RENT

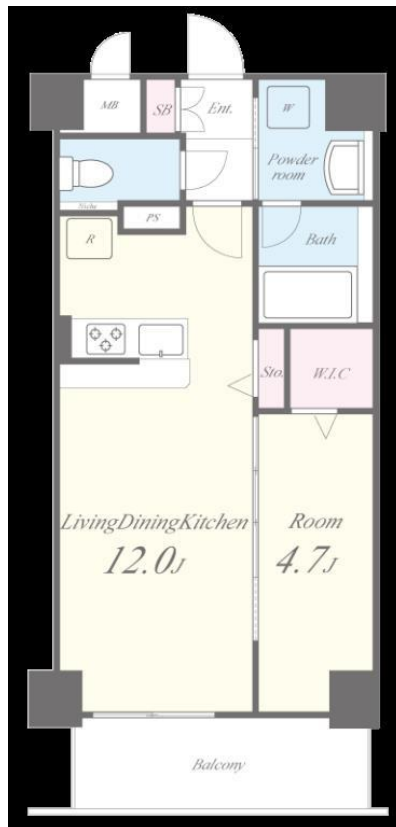
賃料	管理費等
89,000円	8,000円

駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sole Cedar 西大寺 0306号室		
物件所在地	奈良県奈良市西大寺南町15-29		
交通	近鉄奈良線 大和西大寺駅 徒歩5分 近鉄天理線 尼ヶ辻駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	40.21㎡	向き	南
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] ■退去時クリーニング代40,000円(税別) ■短期解約違約金1年未満1ヶ月要 ■法人契約は礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■エボスカード初回50% 月次1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.3970-00-0306

お問合せ先



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%