

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	3,000円

メゾネット物件です！JCOMネット無料！！当物

当社管理物件,陽当たり良好,2×4工法

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	M・ROSEST J号室		
物件所在地	大阪府八尾市太田3丁目156		
交通	大阪メトロ谷町線 八尾南駅 徒歩13分 大阪メトロ谷町線 長原(大阪)駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	57.97㎡	向き	東
築年月	1997年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～ 駐輪場		
設備	CATV,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,高速ネット対応		
その他費用	[備考] 申込方法【全保連 初回保証料50% 更新料1年おきに13000円】。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 申込方法【セーフティー般 初回保証料38000円 更新料1年おきに10000円】		
備考	■弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です■ 弊社(生和コーポレーション)管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月5日

No.K5070-00-J

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%