

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 62,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,外壁コンクリート,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | コージーコートVI 201号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市瓜生堂1丁目18-14 | | |
| 交通 | 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩6分 近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 2階 | | |
| 専有面積 | 27.48㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2023年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 室内除菌消臭費用:11,000円 [備考] 退去時クリーニング代:35,000円(税別)退去時支払い 短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月 法人契約の場合、礼金2カ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社:エボスカード(ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月14日

No.4268-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |