

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 37,000円 | 5,000円 |

平坦地 南面バルコニー 上階無し ダブルロック 当社管理物件 全室南西向き 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                           |      |    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                                                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                        |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ブライティミル 307号室                                                                                                                                                |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府枚方市三栗 1丁目8-16                                                                                                                                             |      |    |
| 交通       | 京阪本線 牧野(大阪)駅 徒歩12分<br>京阪交野線 枚方市駅 徒歩36分                                                                                                                       |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                                    |      |    |
| 専有面積     | 22.1㎡                                                                                                                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1997年2月                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                                                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 10000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                        |      |    |
| 設備       | B S, C L タンス, C S, インターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有                                                                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 日本e-ファイ初回保証料: 20,000円<br>[月次費用] 上・下水道代: 2,000円<br>[備考] 申込方法【セーフティー般】駐車場空あり【1万円】水道代【月2000円】鍵交換代【なし】退去時クリーニング代【1.8万円】家財保険【2万円/2年更新】短期解約違約金【1年未満の退去は賃料の2ヶ |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                                                     |      |    |
| 保証会社     | 必須 申込方法【セーフティー般】駐車場空あり【1万円】水道代【月2000円】鍵交換代【なし】退去時クリーニング代【1.8万円】家財保険【2万円/2年更新】短期解約違約金【1年未満の退去は賃料の2                                                            |      |    |
| 備考       |                                                                                                                                                              |      |    |

情報更新日2026年7月8日

No.K3036-00-307

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |