

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサヴェルデ東小橋 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東小橋2丁目10-33		
交通	大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩5分 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	42.16㎡	向き	西
築年月	2024年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 保証会社:クレディセゾン(初回50%毎月1%) 自治会費:300円 退去時クリーニング費用:49,500円(税込) 駐輪場:各戸1台迄・番号指定有 短期解約違約金:1年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料50%・月額1% 外国籍の方はインターナショナルプラン別途月額		
備考			

情報更新日2026年10月10日

No.4323-00-602

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail: notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%