

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	6,000円

防犯カメラ 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランヴェール泉ヶ丘V 302号室		
物件所在地	大阪府堺市南区土佐屋台1321-8		
交通	南海泉北線 泉ヶ丘駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	59.83㎡	向き	西
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 火災保険料相当額：月額1,090円加入必須(鍵交換費22,000円/除菌消臭費22,000円/退去時クリーニング代66,000円/短期違約金1年未満1ヵ月/法人契約時礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM iD)、初回保証料金：月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月6日

No.4276-00-302

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%