

# FOR RENT

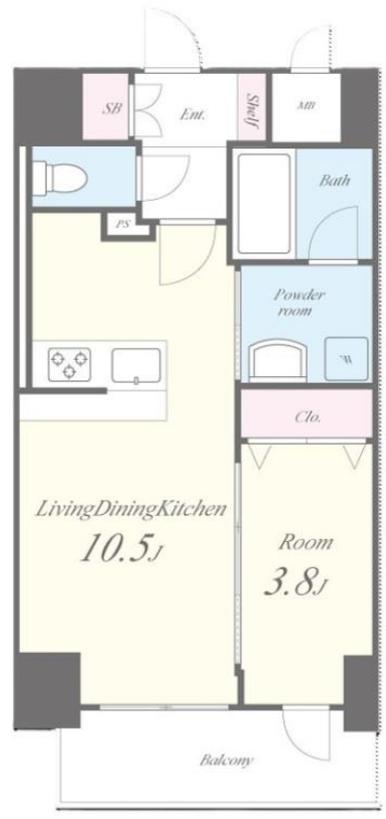
賃料	管理費等
93,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンレクト 1202号室		
物件所在地	大阪府守口市京阪本通2丁目16-8		
交通	大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩1分 京阪本線 守口市駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(3.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	35.94㎡	向き	北西
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:35,000円(税別) 短期違約金あり :1年未満賃料1ヵ月 駐輪場1部屋必ず1台契約、2台目以降は先着順 1台100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料:月額賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.4388-00-1202



国土交通大臣(3)第8932号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**生和コーポレーション株式会社**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル  
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710  
E-mail: notice\_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%