

FOR RENT

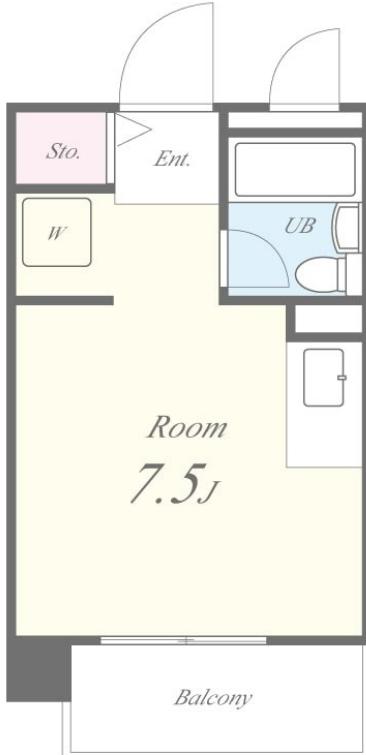
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 41,000円 | 3,000円 |

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アメニティ曾根 505号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府豊中市曾根西町3丁目4-8 | | |
| 交通 | 阪急宝塚線 曽根(大阪)駅 徒歩3分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 20.16m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1987年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 ユニットバス バス有 シャワー トイレ有 インターホン ガス給湯 洗濯機置場 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用33,000円(税込) 更新料: 無し 短期違約金 1年未満の解約で賃料の1ヶ月分(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 全保連(初回総額50%、年間保証料13,000円/年 引落手数料220円【税込】)または日本セーフティー(保証料金は【申込一覧の日本セーフティー(一般_個人用)】を参照下さい) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月11日

No.3996-00-505



国土交通大臣(2)第8932号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

生和コーポレーション株式会社

大阪府大阪市福島区福島5丁目8番1号生和福島駅上ビル
TEL:06-6345-0550 FAX:06-6345-0710
E-mail : notice_osaka@seiwa-stss.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |